



Januari 2016

BOMENBUREN



stichting

BOMENBUURT GRIFFIOEN

Middelburg

Website: www.griffioengroen.com

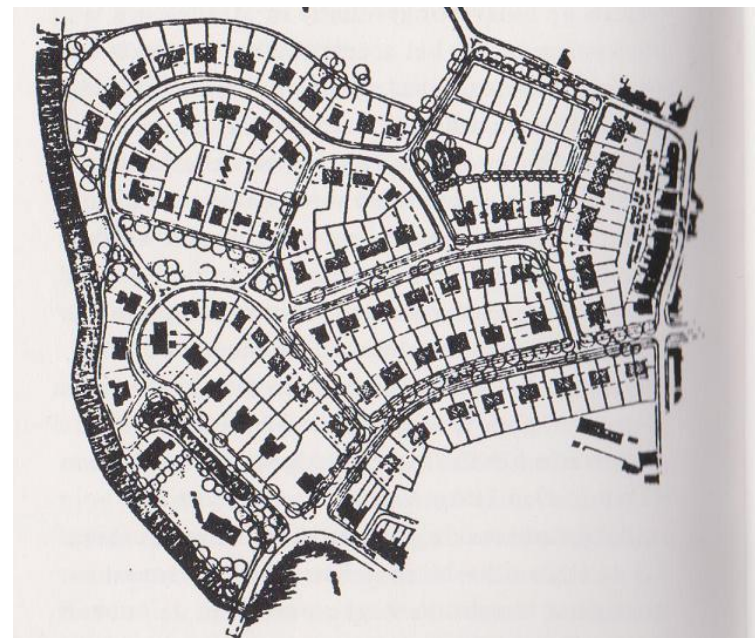
Mail: stboomgrif@zeelandnet.nl

Het ontstaan van de Bomenbuurt (2)

In de strijd om Zeeland wordt op 17 mei 1940 een groot deel van de binnenstad van Middelburg door brand verwoest. Ongeveer 800 gezinnen werden dakloos. Er was in Middelburg al een tekort aan woonruimte en de behoefte aan nieuwe woningen was nu ineens heel groot geworden. Besloten werd deze huizen niet weer in de binnenstad maar vooral buiten de vesten te bouwen.

Plannen werden gemaakt en al snel werd begonnen met de bouw van arbeiderswoningen op 'Het Zand' (de huizen in de omgeving van de Langevieleweg). In juni 1941 ging de eerste paal de grond in en eind 1943 waren in totaal 151 woningen gereed.

Ook aan middenstandswoningen was gebrek. Het gebied tussen de Domburgse watergang en de Seisweg ('ons' gebied dus) werd daarvoor aangewezen. De eerste schetsen werden gemaakt. Aan onderstaande tekening uit 1941 is te zien dat daarbij soms ook gedacht werd aan een ruim opgezette wijk met een bochtig verloop van de straten en met voornamelijk twee-onder-één-kap woningen.



In juli 1942 voerden de Duitse bezetters in Nederland een algemeen bouwverbod in. De bouwcapaciteit moest gebruikt worden voor de aanleg van de bunkers van de Atlantikwall. Bestaande bouwprojecten mochten afgemaakt worden, aan nieuwe mocht niet worden begonnen. Dus ook niet aan de bouw van wijk 'De Griffioen'.

Wel gaan de gedachten over onze wijk verder. En wanneer na de oorlog de bouwplannen weer opgepakt worden, wordt er uiteindelijk voor een heel andere opzet gekozen. Daarover de volgende keer.

Wateroverlast

In de vorige 'Bomenburen' schreven we hierover. Sommige bewoners hebben in 2015 wel 5x water in huis gehad en op 31 augustus stond in heel veel huizen de bijkeuken onder water. Dit water kwam vooral binnen via het afvoerputje in de poort. Toen de riolering de grote hoeveelheid hemelwater niet aankon, vond het water via dit laag gelegen putje een uitweg en stroomde vervolgens de bijkeuken binnen. De vorige keer schreven we ook al dat er een gesprek geweest is met Woongoed die, als verhuurder, verantwoordelijk is voor het wind- en waterdicht houden van onze woningen. Woongoed heeft Grontmij ingeschakeld, een advies- en ingenieursbureau met veel ervaring op het gebied van stedelijke bebouwing. Als proef is nu op Esdoornlaan 19 en 21 de waterafvoer zo veranderd dat het water van de straat niet meer in de poort kan komen. We zullen zien of dit voldoende is.

Uw donatie in 2014

Ongeveer 2/3 deel van de bewoners van onze buurt is donateur van onze stichting en heeft ons gemachtigd eenmaal per jaar de donatie te innen.

Uw jaarlijkse bijdrage schrijven wij rond 1 februari af. Ons incassant-ID is NL69ZZZ220582880000, uw machtigingskenmerk is afgeleid van uw postcode en huisnummer en de omschrijving is 'donatie Stichting Bomenbuurt Griffioen 2016'.

Hartelijk dank voor uw steun aan onze stichting.

Zonnepanelen op het dak?

De klimaatop in Parijs heeft als duidelijke uitkomst dat wij nu en in de toekomst zoveel mogelijk gebruik moeten maken van duurzame energie. Enkele maanden voor deze top heb ik aan zoveel mogelijk bewoners gevraagd of de mogelijkheid van zonnepanelen op ons dak onderzocht moest worden: 84 bewoners antwoordden 'ja', 3 vonden het niet nodig. We zullen dus met Woongoed hierover in gesprek gaan. Natuurlijk moet door deskundigen, in samenspraak met een architect, eerst de mogelijkheden voor de Bomenbuurt onderzocht worden. Vervolgens moet bekeken worden of het ook financieel haalbaar is. En daarna worden de uitkomsten aan u, als huurders, voorgelegd. In Zeeland zijn al enkele wooncorporaties hiermee bezig. Voor hun huurders betekent het dat huur- en energiekosten samen lager worden dan nu het geval is. We houden u op de hoogte.

Marien Boonman

Donateur worden? Donateur worden!

De Stichting Bomenbuurt Griffioen onderhoudt het groen in onze buurt en is, namens de bewoners, gesprekspartner voor Woongoed en de gemeente Middelburg. Zie bijv. de gesprekken die wij met Woongoed en gemeente hadden i.v.m. wateroverlast.

Voor ons is het van belang dat wij kunnen aantonen een groot aantal bewoners te vertegenwoordigen. Vandaar de vraag: bent u al donateur en zo niet: wilt u het worden? Voor € 5 of € 10 per jaar telt u al mee.

U kunt zich aanmelden via onze website (onder het kopje 'voor bewoners'), u kunt zich ook aanmelden bij onze penningmeester:

Piet de Rijke, Essenlaan 9, tel. 629268, mail: p.derijke@solcon.nl

**Denkt u bij sneeuwval aan het schoonhouden van uw stoep?
U doet daar uw (oudere) buurtbewoners een groot plezier mee!
En mogelijk kunt u hen ook op een andere manier helpen!**