



November 2015

BOMENBUREN



stichting

BOMENBUURT GRIFFIOEN

Middelburg

Website: www.griffioengroen.com

Mail: stboomgrif@zeelandnet.nl

Wateroverlast !

Een groot aantal buurtbewoners zal zich de nacht van 30 op 31 augustus nog wel herinneren. De regen viel met bakken uit de hemel. De riolering kon deze hoeveelheid niet aan. Met als gevolg dat in de lager gelegen delen van de Bomenbuurt (*zie het kaartje op onze website bij dit artikel*) bij 60 á 70 huizen bijkeukens en kelders onder water kwamen te staan. In sommige huizen stond het water wel 30 cm hoog.

De volgende dag zijn door de Stichting Bomenbuurt Griffioen officiële klachten ingediend bij Woongoed en de gemeente Middelburg, ondertekend door voorzitter Ella Lijnse en bestuurslid Marien Boonman.

Op 17 september is een brief naar Woongoed gegaan, ondertekend door ruim 60 buurtbewoners, waarin Woongoed, als eigenaar en verhuurder van onze woningen, aansprakelijk gesteld werd voor alle schade.

In aansluiting hierop heeft de Huurdersvereniging Middelburg op 23 september brieven gestuurd aan de directie van Woongoed en aan de gemeente waarin verzocht wordt zo spoedig mogelijk een passende oplossing voor de getroffen huurders te treffen en er zorg voor te dragen dat wateroverlast tot het verleden behoort. De betrokken buurtbewoners hebben een afschrift van deze brieven ontvangen.

Daarna is er op 7 oktober op Tamariskenlaan 1 door Ineke Willeboordse als bewoner, Marien Boonman en Piet de Rijke namens de Stichting Bomenbuurt en Anneke de Vries van de Huurdersvereniging een gesprek geweest met dhr. Willemsen van Woongoed en dhr. Reynders van de gemeente Middelburg. In dit gesprek is nogmaals gesteld dat Woongoed ervoor verantwoordelijk is dat de huizen die zij verhuren wind- en waterdicht zijn en dat Woongoed aansprakelijk is voor geleden schade. Bovendien is Woongoed verzocht met oplossingen te komen om ervoor te zorgen dat bij hevige regenval niet weer kelders en bijkeukens onder water komen te staan.

Het wachten is nu eerst op het antwoord en vervolgens op acties van Woongoed

In vorige nummers van 'Bomenburen' stonden enkele artikeltjes onder de kop 'Voordat de Bomenbuurt er was'. In deze artikeltjes werd iets verteld over de geschiedenis van ons stukje van Walcheren tot 1945. Deze artikeltjes kunt u op onze website terug vinden. Als vervolg hierop willen we in dit en de komende nummers iets vertellen over het ontstaan van onze Bomenbuurt.

Al voor de tweede wereldoorlog begon Middelburg buiten de vesten uit te breiden. De wijk 'Nieuw Middelburg' is bijv. tussen 1920 en 1930 gebouwd. De huizen in deze wijk waren bedoeld voor arbeiders. (Zoals we later zullen zien werden in de Bomenbuurt 'middenstandswoningen' gebouwd, bedoeld voor ambtenaren, leraren, officieren, enz.).


In die jaren woonden in de binnenstad eenvoudige arbeiders nog regelmatig met meerdere gezinnen in één huis en onder slechte hygiënische omstandigheden. Er was weinig ruimte om te wonen en te slapen, soms geen WC (een ton was het toilet) en geen elektriciteit (dus gaslicht). De verhuizing naar een woning met elektriciteit, een WC, een aparte keuken en drie slaapkamers betekende een ongekende luxe.

In de jaren '30 werden buiten de vesten ook enkele kleine villaparkjes gebouwd zoals de 'Laan van Nieuwenhove', de 'Nadorst' en het naast onze wijk gelegen 'Park de Griffioen'. Niet iedereen was het daarmee eens. In 'De Faam' uit die jaren stonden regelmatig stamtafelgesprekken tussen Snip en Snap. In deze gesprekken werden allerlei gebeurtenissen en ontwikkelingen nog eens lichtvoetig op de korrel genomen. Zo ook de bouw van deze villa's.

In het stukje hiernaast gaan Snip en Snap eens kijken naar de eerste huizen in 'Park de Griffioen'. Ze moeten nog wel even zoeken. Blijkbaar waren er vanaf de singel nog geen woningen te zien. Maar achter 'Huize De Griffioen' vinden ze inderdaad de eerste drie huizen.

"Die staan daar eventjes verscholen zeg. Men moet wel rust, volkomen rust begeren, om daar te willen wonen"!

SNIP EN SNAP.



Snip : Ga je mee, Snap, een wandeling maken? Het is nu droog.

Snap : Dat doe ik; welke richting wil je uit?

Snip : De Singels zijn altijd mooi en ik wil wel eens 'n kijkje nemen bij „De Griffioen“.

Snap : Dat is 'n idee. Die aanleg en bebouwing wil ik graag eens zien.

Snip : Ik kan me met dat bouwen buiten de stad heelemaal niet vereenigen en vooral niet, dat de Gemeente voor dat doel grond koopt.

Snap : Eerlijk gezegd, ik ook niet. De binnenstad wordt zoo zachtjes aan geheel verlaten; alles trekt naar buiten.

Snip : Goed gezien. Het is opvallend zoo-veel woningen in de stad al zeer geruimen tijd onbewoond staan. Zoowel groote huizen als beneden- en bovenwoningen.

Snap : Dat is voor menigen verhuurder een groote strop. En ik vraag met je: ligt het op den weg van de Gemeente om grond-speculante te zijn?

Snip : Zou nu aan dezen grondverkoop verdiend zijn? Ge moet niet gering denken over al de werkzaamheden, die verricht zijn vóór dat men bouwen kon. En dan de aanleg van straten, van gas, electriciteit, water, rioolering — wat zal dat alles gekost hebben!

Snip : Wat is het toch eigenaardig, dat de menschen zoo graag de stad ontvluchten en buiten wonen.

Snap : Ja, en als ze er een poos wonen zouden er vele —vooral als zij of hun kinderen ouder worden — weer gaarne naar de binnenstad terugkeeren, maar dat brengt doorgaans verlies met zich, omreden ze niet meer krijgen wat ze bij koop betaald hebben.

Snip : Hoe het zij — ik behoud de trek- kers naar buiten toch liever als ingezetenen van Middelburg, dan dat zij in de gemeente Koudekerke of St. Laurens zich vestigen.

Snap : Zoo al pratend hebben we ons doel bereikt. Ik dacht dat er al drie huizen gebouwd waren. Waar zijn die dan?

Snip : Dat snap ik ook niet. Een straat is aangelegd, maar, zie, die loopt dood.

Snap : Laten we eens zien. We moeten die huizen toch kunnen vinden.

Snip : Daar, achter het huis „De Griffioen“ zie ik wat. Dat moeten ze dan zijn.

Snap : Die staan daar eventjes verscholen, zeg. Men moet wel rust, volkomen rust begeren, om daar te willen wonen.

Snip : Ik houd tenminste meer van de gezelligheid en zie graag menschen.

Snap : Wanneer zal hier nu alles bebouwd en bewoond zijn? Het is te hopen, dat de Gemeente er geen strop aan heeft zooals aan de hoek Nieuw- straat.

Snip : Kijk eens naar de lucht. Laten we gauw de beenen nemen en zien dat we thuis komen.

Snap : Ziezoo, dat is net voor de groote bui binnen. Gegroet.

Snip : G'n dag, hoor.

Uit: De Faam van 8 november 1933
(bron: Krantenbank Zeeland)
Met dank aan Jan Jacobs.